



Extrait du Guide épargne et placements

<https://www.francetransactions.com/actus/immobilier/taux-immo/Le-dispositif-fiscal-Pinel-prolonge-jusqu-a-fin-2017.html>

Le dispositif fiscal Pinel prolongé jusqu'à fin 2017

- Actualités - Actualités Immobilier - Taux / Immobilier -



Date de mise en ligne : vendredi 8 avril 2016

Description :

La Fédération des promoteurs immobiliers (FPI) se réjouit vendredi de voir prolongé pour un an, jusqu'à fin 2017, le dispositif fiscal Pinel qui a relancé la vente de logements neufs aux investisseurs, comme l'a annoncé François Hollande.

Copyright © Guide épargne et placements - Tous droits réservés

Logement : les promoteurs immobiliers satisfaits de voir le Pinel prolongé jusqu' à fin 2017

"Cette mesure va permettre de lancer de nouvelles opérations de logements et de répondre ainsi aux besoins de nos concitoyens", a réagi la présidente de la FPI Alexandra François-Cuxac dans un communiqué, peu après l'annonce présidentielle.

"Elle soutient ainsi la reprise qui s'engage dans le secteur de la construction", a-t-elle estimé, jugeant que "le gouvernement répond par cette annonce aux attentes et aux demandes des promoteurs".

A lire aussi : [Simulateur Pinel 2018](#)

Le dispositif Pinel "qui a marché, qui marche, marchera encore" puisqu'il sera prolongé "jusqu'au 31 décembre 2017", a annoncé le président de la République à l'occasion d'un déplacement à Romanville en compagnie de la ministre du Logement et de l'Habitat durable Emmanuelle Cosse.

Accordé sous conditions aux propriétaires qui louent un logement à loyer intermédiaire, le dispositif Pinel avait été assoupli, avec la possibilité de louer le logement acquis à ses ascendants ou descendants, sur une durée d'engagement modulée (6, 9 ou 12 ans), ce qui a permis de relancer les ventes de logements neufs auprès des investisseurs.

Il devait initialement prendre fin en décembre prochain.

Post-scriptum :

immobilier