

<https://www.francetransactions.com/immobilier/scpi/opci/opci-immanens.html>



208

OPCI IMMANENS

- à IMMOBILIER - SCPI - OPCI -



Publication date: jeudi 9 novembre 2017

Copyright © Guide épargne et placements pour 2021 - Tous droits réservés

Le Fonds IMMANENS, créé en octobre 2013, clôture l'année 2016 avec un actif net sous gestion de 57,86 MEuros et un actif brut de 69,74 MEuros soit une progression significative de 40 % (actif net) et une performance nette annuelle de 2,79 % contre 2,63 % en 2015.

Le Fonds est constitué en fin d'année de 12 immeubles de bureaux : cinq immeubles en France (deux à Paris et trois en région parisienne), cinq immeubles en Allemagne (deux à Hambourg, un à Stuttgart, un à Francfort et un à Düsseldorf) et deux immeubles en Grande-Bretagne situés à Londres. Ainsi, au 31 décembre 2016, le patrimoine est réparti en valeur à 50 % en France, 37 % en Allemagne et 13 % en Grande-Bretagne.

OPCI IMMANENS

Avis des lecteurs du Guide Epargne

- Moyenne:

(3/5 sur 2 avis)- Avis détaillés:*Aucun avis détaillé publié,soyez le premier à [donner votre avis](#) !*

[Politique de collecte des avis](#)

IMMANENS est un OPCI diversifié, à capital variable, créé le 21/10/2013.

La performance de l'OPCI IMMANENS sur 2020 était de 4.39%. IMMANENS a une performance plus élevée que la moyenne des rendements du marché des OPCI sur 2020. A titre de comparaison, la moyenne pour 2020 de l'ensemble du marché des OPCI Grand Public était de -1.55%. Géré par AMUNDI IMMOBILIER, IMMANENS est également accessible via des contrats d'assurance-vie, permettant ainsi aux épargnants de bénéficier de frais de souscription réduits, d'une liquidité assurée en cas de revente et des avantages fiscaux liés à l'assurance-vie.

OPCI ouvert à la souscription.

OPCIMMO : indicateurs

Fiche	Identité
Nom	IMMANENS
Création	21/10/2013
Gestionnaire	AMUNDI IMMOBILIER
Catégorie	CLASSIQUE DIVERSIFIEE
OPCI à capital	Variable

OPCI IMMANENS

Indicateurs financiers	
Performance (2020)	4.39 %
PERFORMANCES HISTORIQUES	
Les performances passées ne préjugent pas des performances futures.	
Capitalisation	78 000 000 Euros
Investir sur IMMANENS ?	
Période de souscription	Ouverte
Prix de souscription pour 1 part	1 075 Euros
Frais de souscription	3,90 %
<i>Les performances passées ne préjugent en rien des performances à venir.</i>	